

“宅基地不是祖业” 让逾百民众“三退”

全球退党服务中心



最近，“宅基地不是祖业，是集体资产”这一标语出现在中国大陆的很多农村地区，相关话题也引发了广泛的关注和质疑。

01

6亿农民心寒

根据中共当局的说法，1986年中共开始实施土地管理法，其中明确规定中国农村住宅用地的权属性质：农村宅基地所有权属农村集体所有。村民对自家宅基地没有所有权，仅拥有使用权。因此，“宅基地属于私有财产，是祖业”的观念是错误的。

然而，很多农民对此表示不解：“这话怎么讲的，祖祖辈辈住了几百年的房子和土地，怎么能说不是祖业呢？”知乎上一篇《宣传“宅基地不是祖业是集体资产”，寒了6亿农民的心》指出，从中共的法律层面来说，城市的土地是国有，农村的土地属于集体所有，特定情况下，村集体有权收回农民的宅基地，但这个集体到底是谁？如今大部分的农村地区都是联产承包责任制，已经没有了所谓的“村集体”，这一规定在具体执行上自相矛盾。而很多农村老宅都是子孙继承而来，有些甚至传了几百年，“总而言之，镰刀已经割向了农民的宅基地”。

网友“渐至于此”留言说：“每个人都属于集体，但是集体的东西却不属于每个人。奇怪吧。只要打上集体的名义，每个人的东西就可以随便拿去了。”

02

重庆非法征地强拆 村民抗争被强行抬走

今年8月中旬，重庆市北碚区歇马街道就组织大批拆迁队伍，强拆村民李忠秀家族土地上的民房，并强行抬走抗争的村民屋主。

李忠秀8月13日对大纪元记者表示：“这块地是我父亲留下来的，一亩补偿4万元，宅基地200多平方只愿安置80平米，并且还要我们支付30平米的钱，这样土地加上房屋拆迁补偿仅剩余2万多元，我弟弟就不同意，所以一直没谈拢。而且，我们还有部分自留地，完全不计入补偿，说是已经付给村委会列入集体财产，所以不再补偿。”李忠秀说。

8月11日，歇马街道组织200人强行挖开李忠秀家族土地，并强拆他们的房屋，次日又来100多人继续施工。李忠秀姐弟俩只好站出来阻止、抗议，却被拆迁队伍人员强行抬走。知情者说，该拆迁队伍由区公安和街道办雇用的黑保安和社会人员组成。

03

三退声明：共产党是彻头彻尾的强盗

9月4日，金华、顺畅、石平等116位大陆民众集体声明“三退”，即退出中共的党、团、队组织。

“‘祖业’这是一个让多少人伤心的词。1949年之前很多中国人是有祖业的，很多中国人祖祖辈辈、世世代代、勤勤恳恳、辛辛苦苦就是希望能为子孙后代多留下一些基业。但是共产党来了，所有的财产和祖业都变成了罪证，不仅要被抢走，甚至性命不保。”

“在中国，960万平方公里的土地都是共产党的，没有一寸土地是私人的。就是你买的房子也只有几十年土地使用权而已，所有权还是它的，按照共产党的理论最终要消灭私有制，实现‘公有’，什么是‘公有’？就是一切资产归共产党所有。所以共产党是一个彻头彻尾的强盗，但是它比强盗还要坏。”

“共产党不仅垄断所有资源，还要控制人的思想，控制人的思想不仅为利用人，更是为毒害人，因为它是魔鬼。”

他们因此声明“三退”：“人在做，天在看，善恶有报只争迟早，跟着共产党是不会有好结果的。”

退党（团队）方法

1. 请拨打全球退党服务中心电话：

001-866-697-6570

热线电话：001-702-873-1734

2. 请翻墙登录退党网站在线办理“三退”：santui.tuidang.org。全球退党服务中心“退党（团队）证书”被美移民官认可。

3. 用海外邮箱发送电子邮件至

tuidang@epochtimes.com。

4. 也可把“三退”声明写在纸上贴出去，有条件时再上网声明。

注：中共对退党热线做了手脚，电话接通后有录音告知：“这是空号，请不要打这个电话。”请别上当，不要挂电话，很快就能接通，请相互转告。