

担心国有化扩张 多地富人与台商急售资产

新唐人

城管执法大队(15)

@ [redacted] 今天上海豪宅大跳水了

华山夏都苑，我超级喜欢的一个楼盘，刘嘉玲上海的豪宅。今天出来一套，上个月还卖6000的大平层，今天3599，价格还可以谈

社交平台信息显示，最近两个月，中国财富聚集地上海的豪宅价格，快速下跌。

中共二十大闭幕并未给世界以及中国带来经济利好消息，反而传递的是中共将会更加集权的信号。10月24日，在美国上市的中概股全线下挫。阿里巴巴、京东等主要科技互联网公司股价均出现两位数跌幅。此前，中国股市也纷纷下跌。

二十大后 上海部分豪宅跌三至四成

在上海，房地产业内人士赵婷说：“大家都没有幻想了。上海有的豪宅跌价大约是市场价的40%，有人在抛盘。大量的豪宅比市场价跌30%~40%，都想着跑路，再不卖来不及了。”

当天有房地产中介挂出豪宅盛大金碧、华山夏都苑豪宅以超低价求售的信息。其中9月份挂牌人民币6000万元的房屋，现售3599万，金融街荣御小区一豪宅上个月售5500万元，本周一降至3000万元。

赵婷说，上海大部分有钱人早已离开中国，或把钱转移到境外，目前这批出售豪宅的人直到二十大闭幕才“看清形势”：“一是对整个国家的团队，未来的希望没有幻想了，二是大家都意识到这个‘动态清零’政策要持续发展。”

多地富商变卖资产 国企买入

湖北业内人士周宁表示，大量的富人变卖在国内自己的资产，特别是上海、北京的一些富人，他们的私人资产，都是国有企业在买入。周宁的一位朋友买入的酒店和餐厅，是台湾人出售的。在大陆的台湾人因为觉得中国政策导向变了，才决定卖资产，大家普遍认为，“资产国有化”将是中共治下的社会未来发展趋势。

中共的社会主义本质是消灭私有制，以计划经济取代市场经济，这正是富商最担心的。

动态

计划经济回来了？ 湖北重建上千供销社

文/古亭



供销社
计划经济年代

带有中共社会主义计划经济特征的供销社，在销声匿迹数十年后，重出江湖。中共从去年11月份起加快重建供销社体系。湖北省已恢复重建基层供销社达1300多个，基本覆盖全省乡镇，供销社社员人数已超过45万。有评论认为，这是计划经济年代来临的信号。

“我们不相信共产党了”

武汉网民蔡先生表示，现代商品的销售渠道畅通，农贸市场、超市、连锁店或网上购物，应有尽有。供销社的出现让人想到计划经济时期物资短缺的年代。“我们麻木了，我们不相信共产党了，它做的任何事情都不是为了所谓心目中的人民所想。他们都是为了自己而想。你看他们维稳的费用有多大。你说哪里有这样，一个国家为了开一个会，连人民正常的生活都不顾了。你说他们是为什么着想的？”

计划经济2.0将激化各方矛盾

自改革开放以来，民营企业已经成为中国经济增长和财富创造的驱动力。但是，近几年这个前进的势头已经被中共强行按下停止键。

有企业家担心，如果中共在城市搞供销社，通过一段时间的廉价倾销，会把民营、外资的超市全部挤垮，然后让国有企业占领市场。

对此，旅美中国问题专家季达指出，中共试图垄断市场，但它这样做的结果，只会加剧各方面矛盾，让中国社会陷入混乱。这也是中共自亡的必然。